II Seminário da Classificação Nacional de Atividades Econômicas - CNAE

A CNAE e o Uso de Geoprocessamento na Administração Municipal

Diálogo Econômico do Brasil com o Mundo

AGENDA

- Cadastro Técnico Municipal;
- Georreferenciamento da CNAE;
- Reflexos no Cadastro Tributário;
- Utilização dos dados da CNAE georreferenciados;
- Considerações

Cadastro Técnico Municipal - CTM

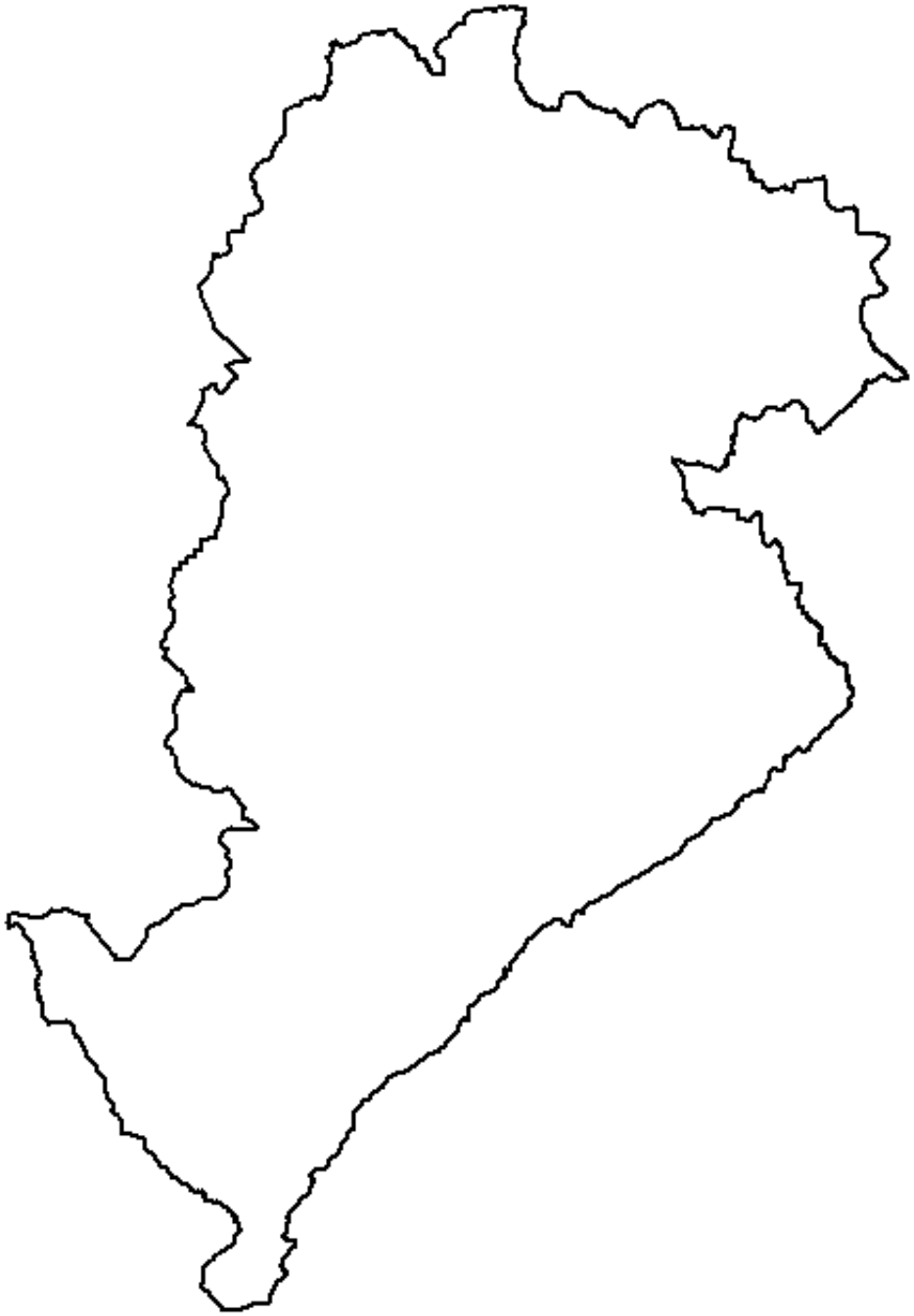
- **Banco de dados contendo informações do Município**
  - **Imobiliário**
  - **Logradouros**
  - **Atividades**
  - **Zoneamentos**
  - **Etc.**
- **Objetivos:**
  - **Ordenamento territorial**
  - **Subsidiar atividades de planejamento**

Cadastro Técnico Municipal - CTM

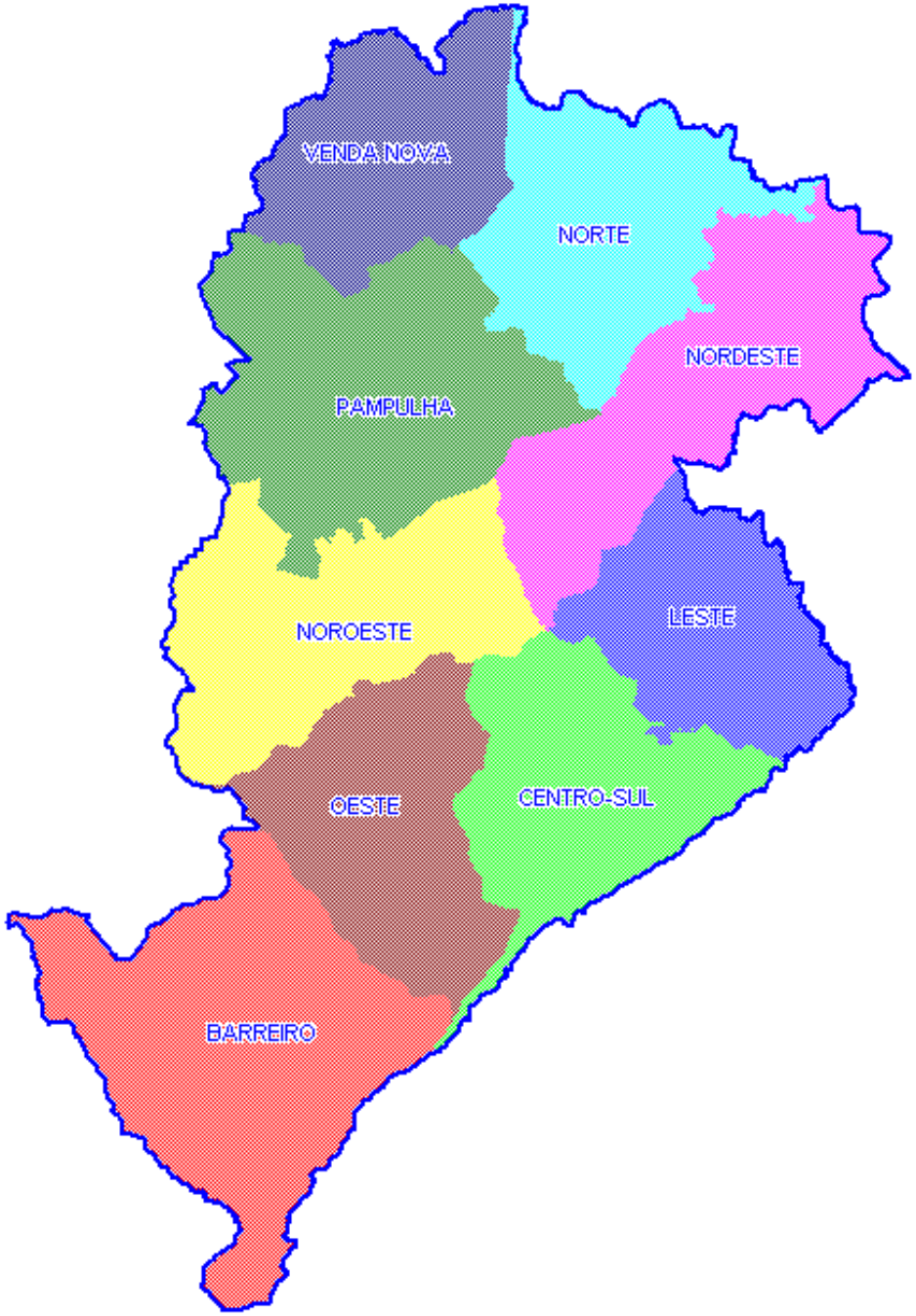
- **Cadastros:**
  - **Legal**
  - **Fiscal**
  - **Físico**
  - **Econômico**

- **Cadastro Técnico Multifinalitário**

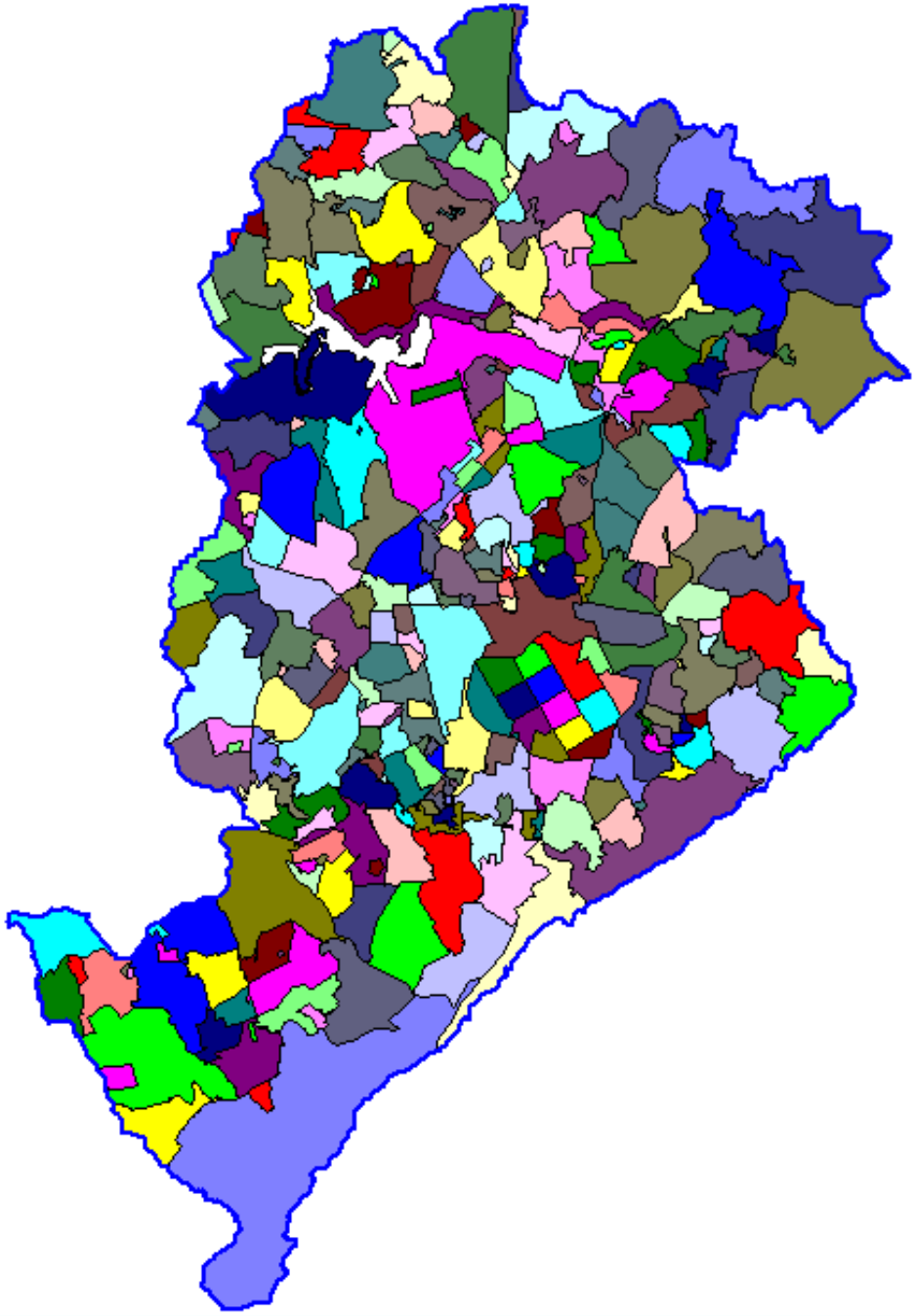
- **Limite Municipal e Perímetro Urbano**
- Subdivisões Administrativas
- Imobiliário
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura



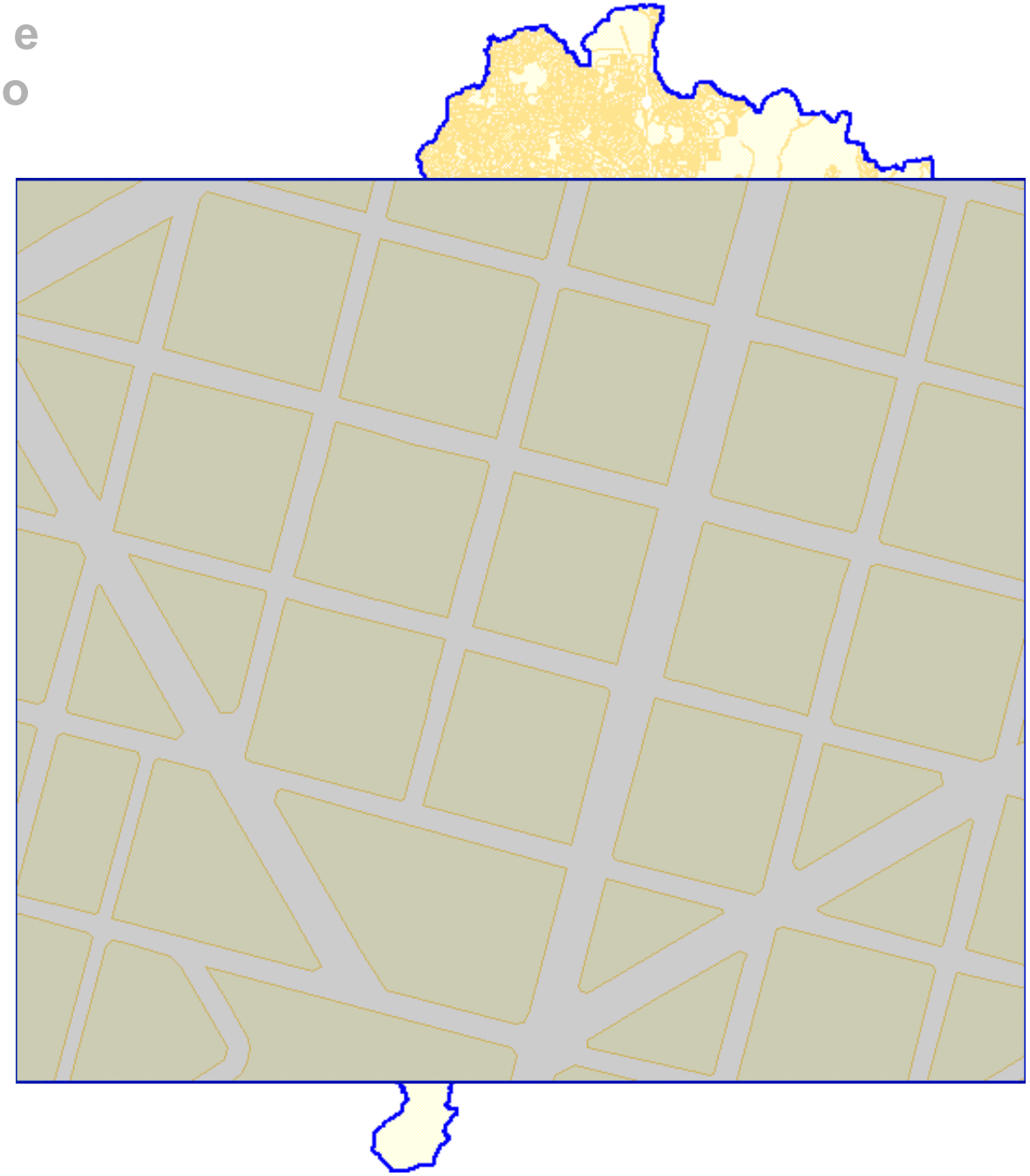
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- **Subdivisões Administrativas**
- Imobiliário
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura



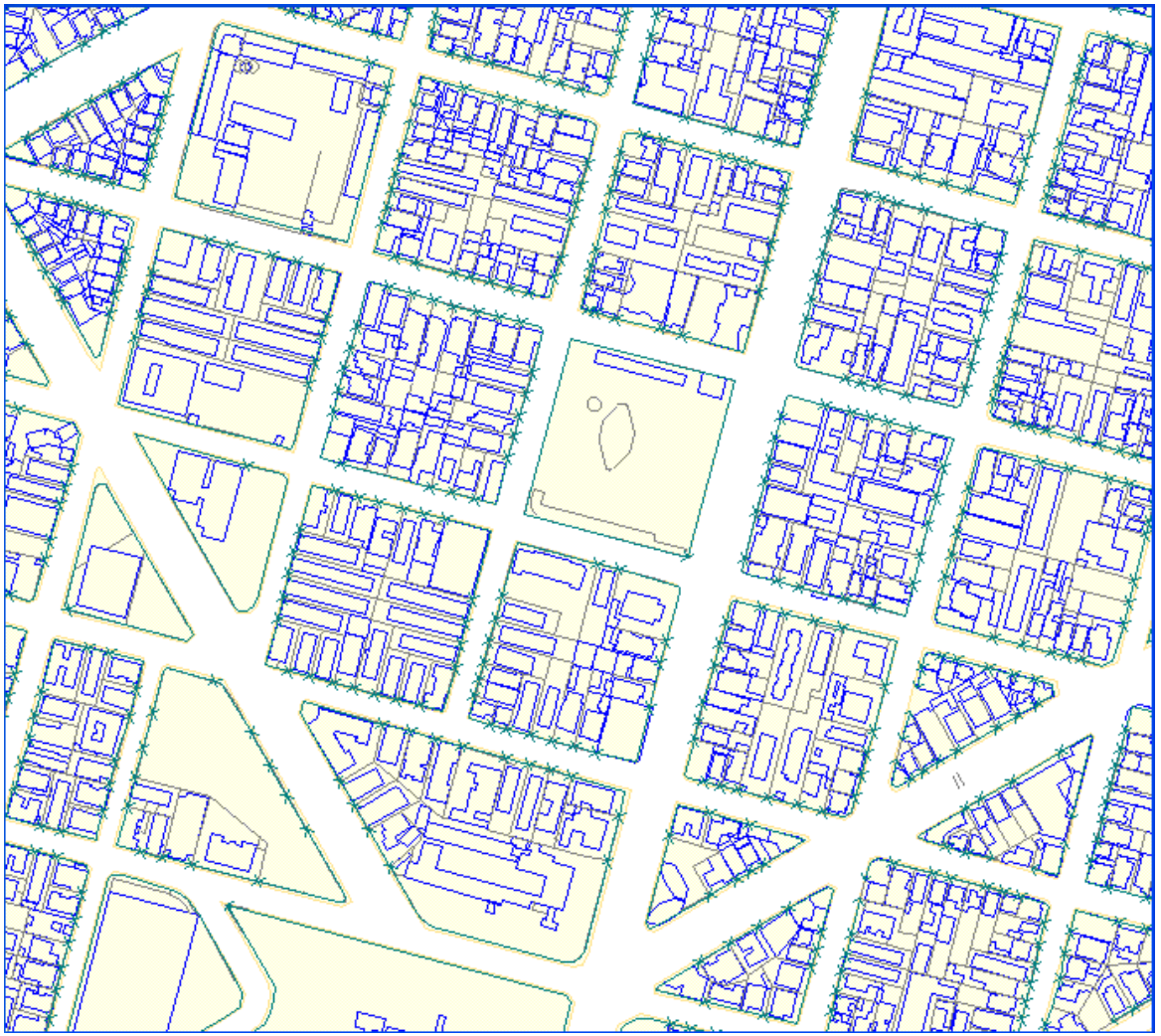
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- **Subdivisões Administrativas**
- Imobiliário
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura



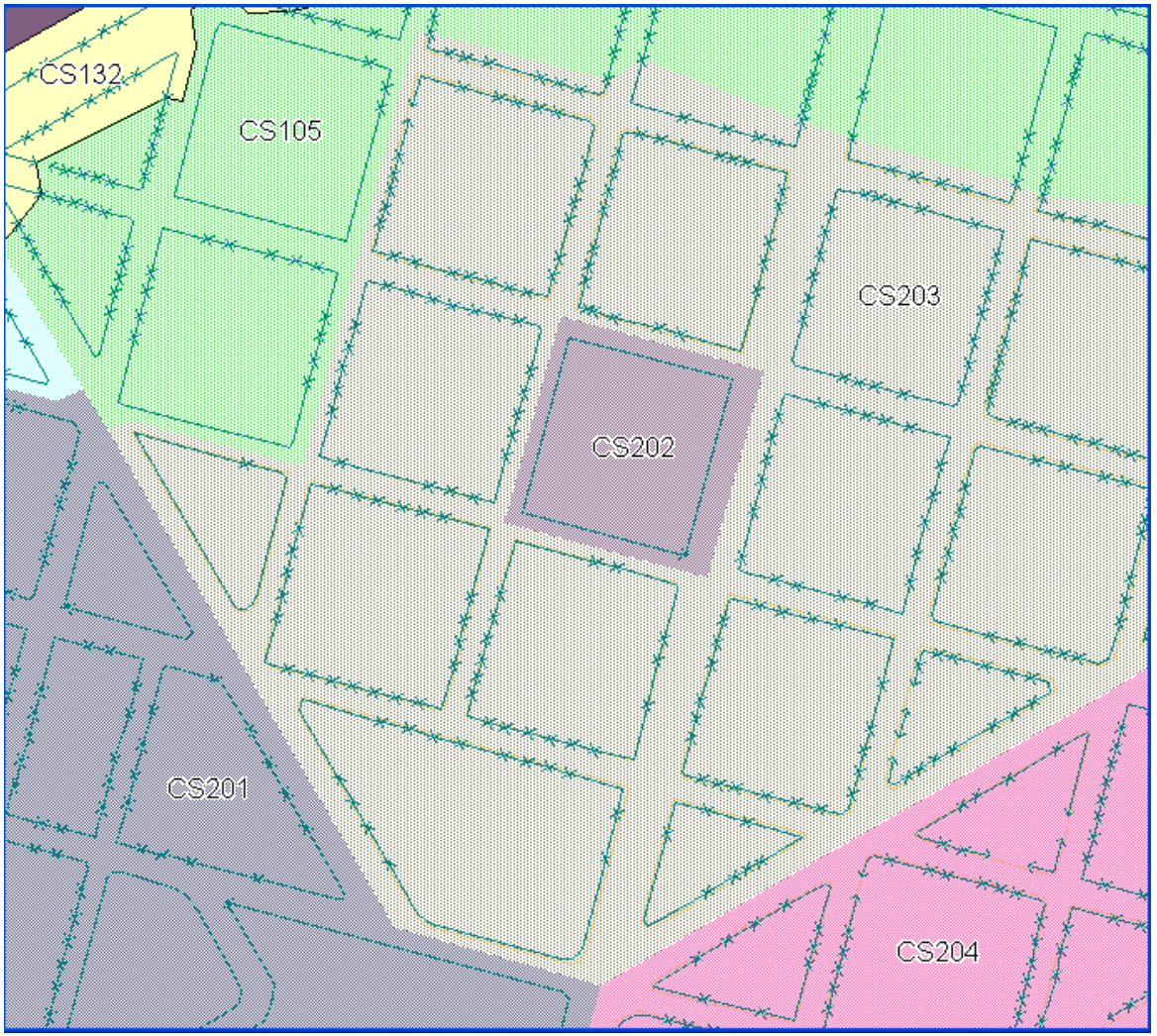
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- **Imobiliário**
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura



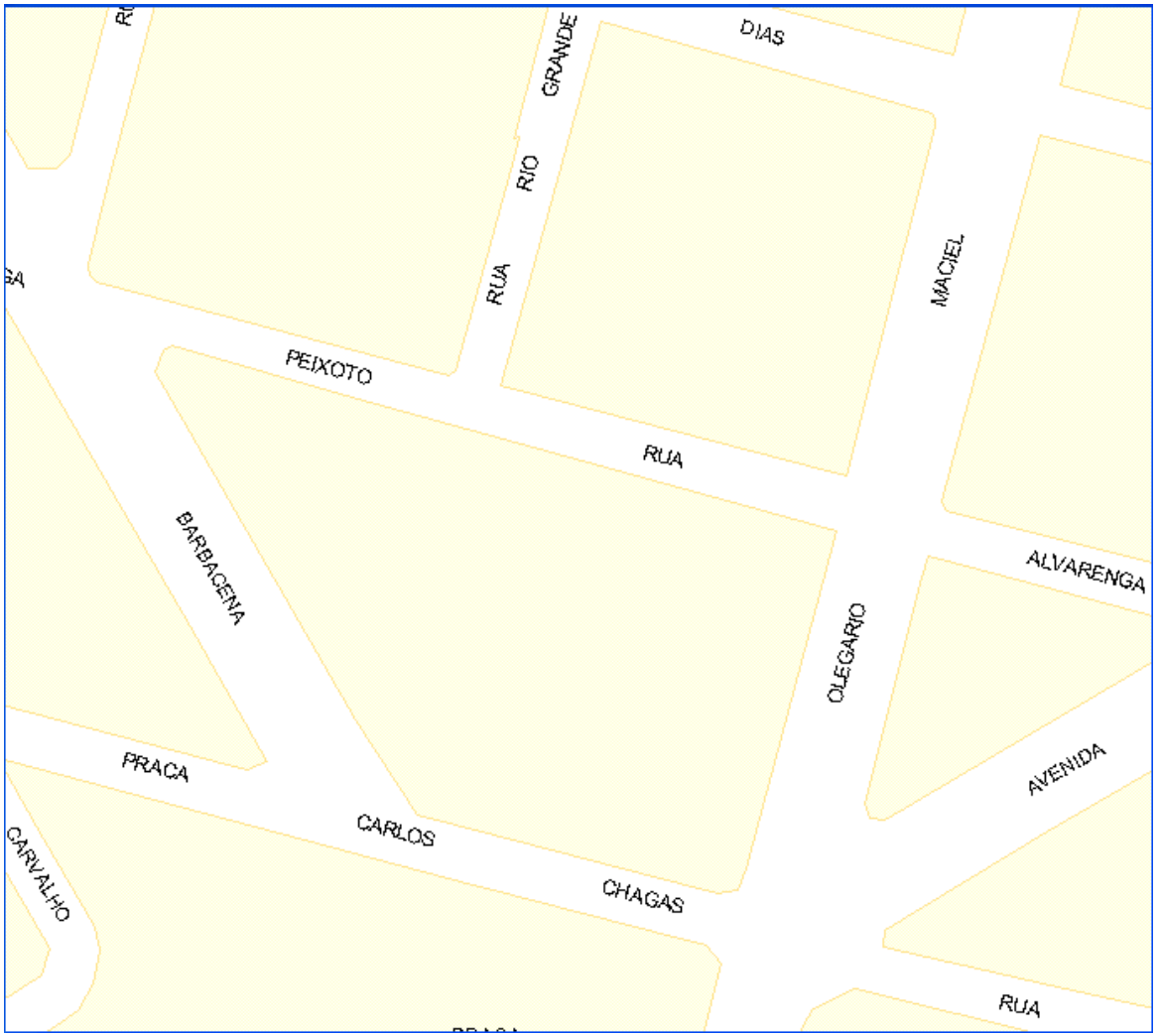
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- **Imobiliário**
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura



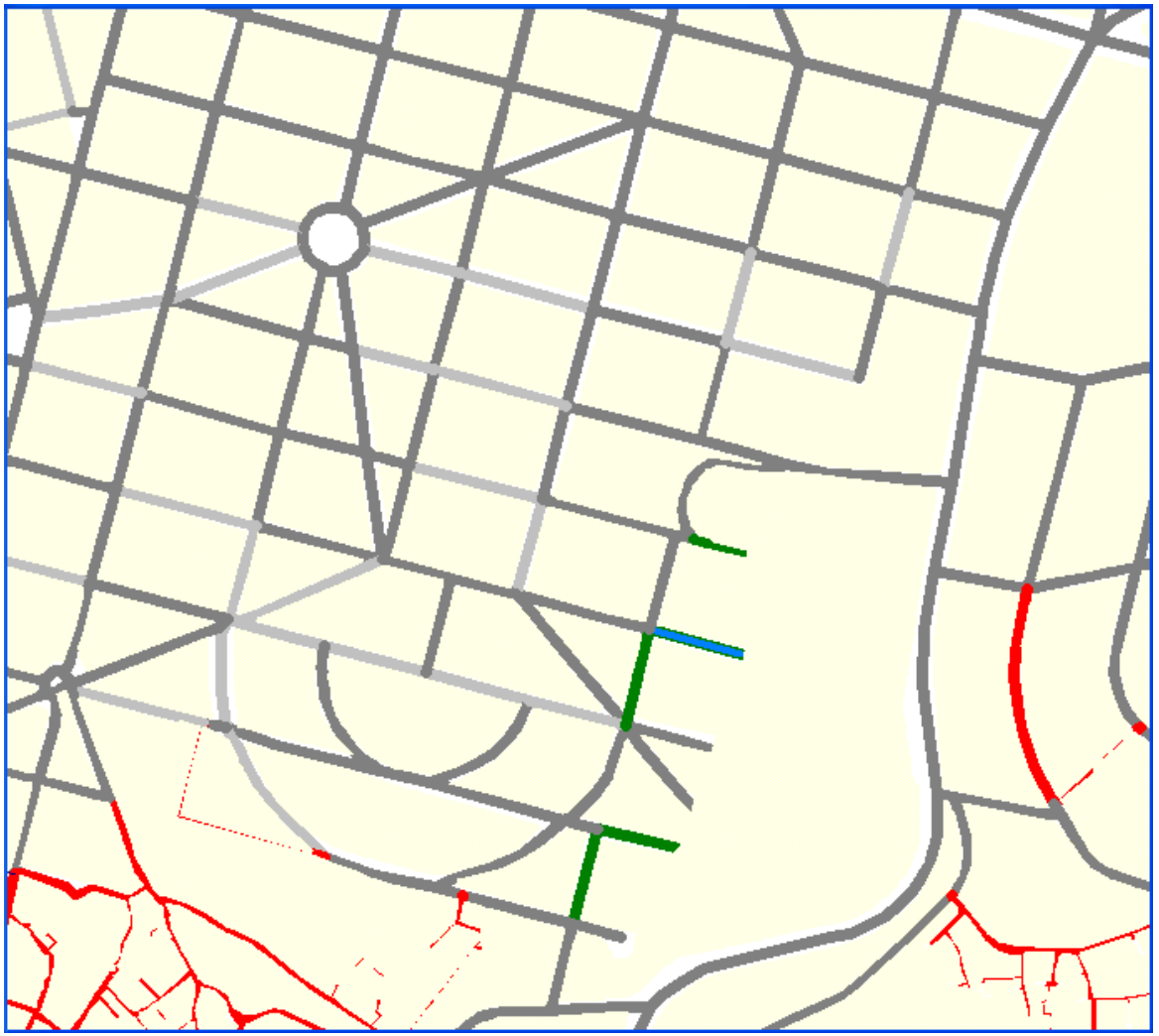
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- Imobiliário
- **Zoneamentos**
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura



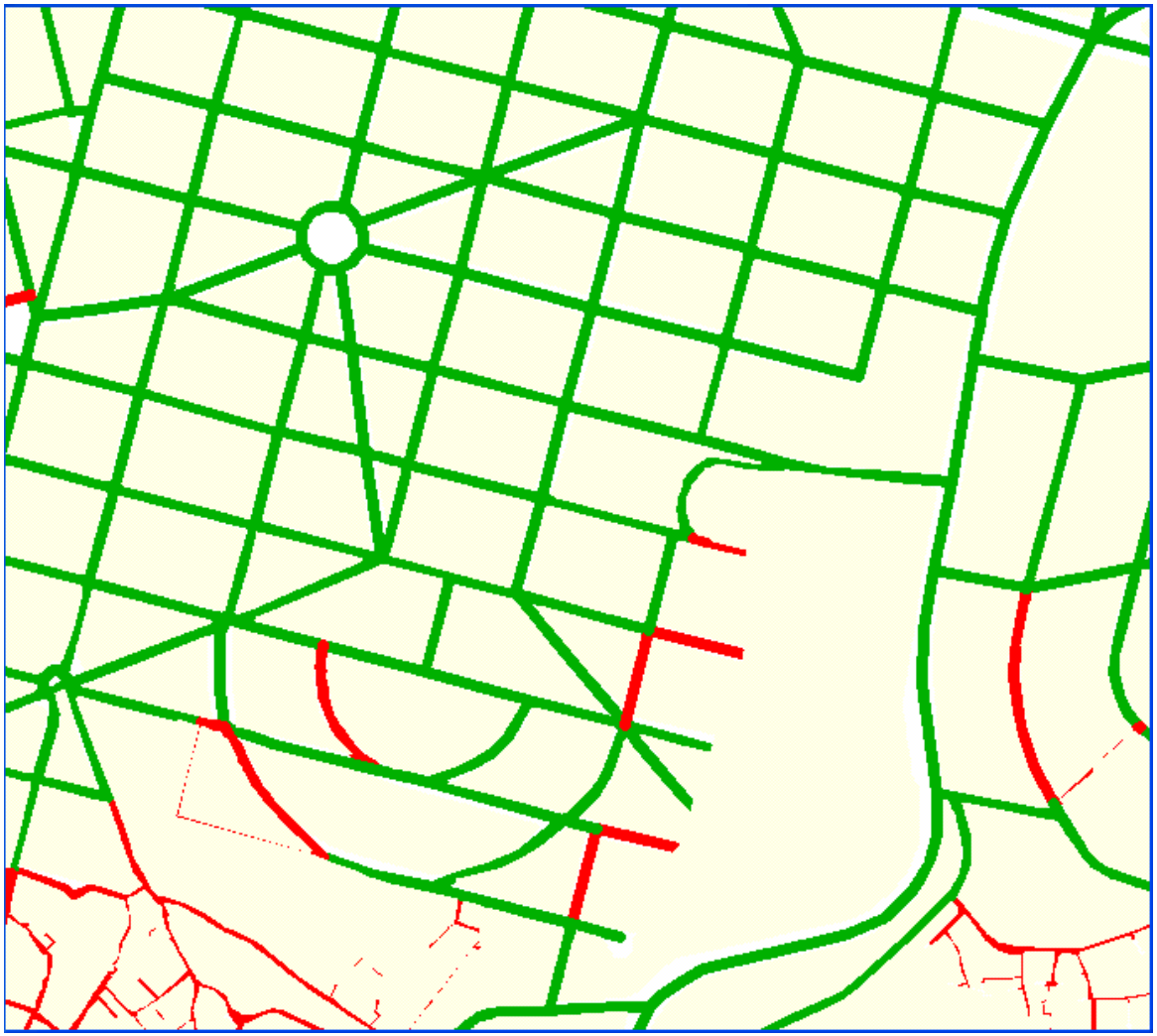
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- Imobiliário
- Zoneamentos
- **Estrutura Viária**
- Infra Estrutura



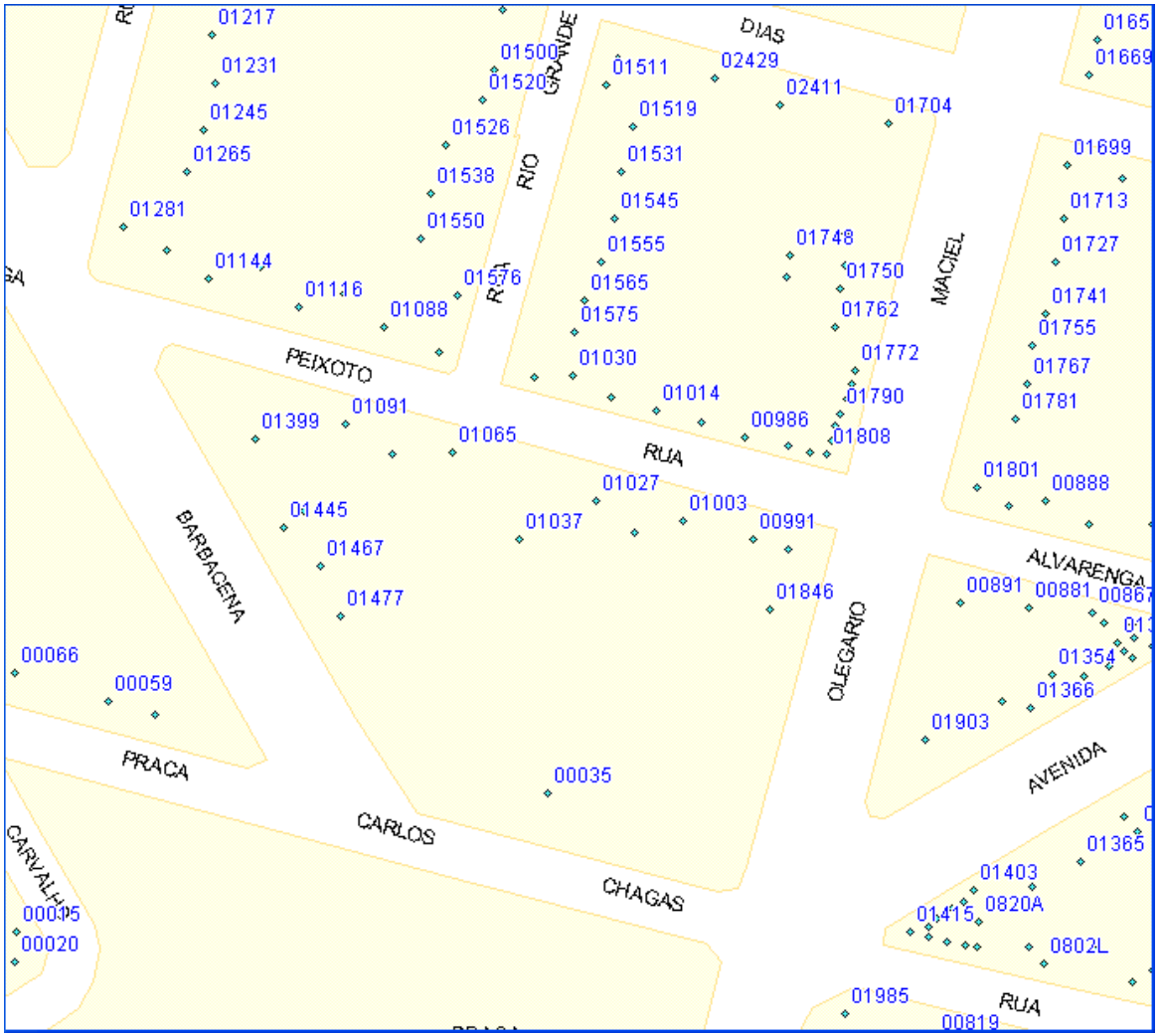
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- Imobiliário
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- **Infra Estrutura**



- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- Imobiliário
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- **Infra Estrutura**



- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- **Imobiliário**
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura



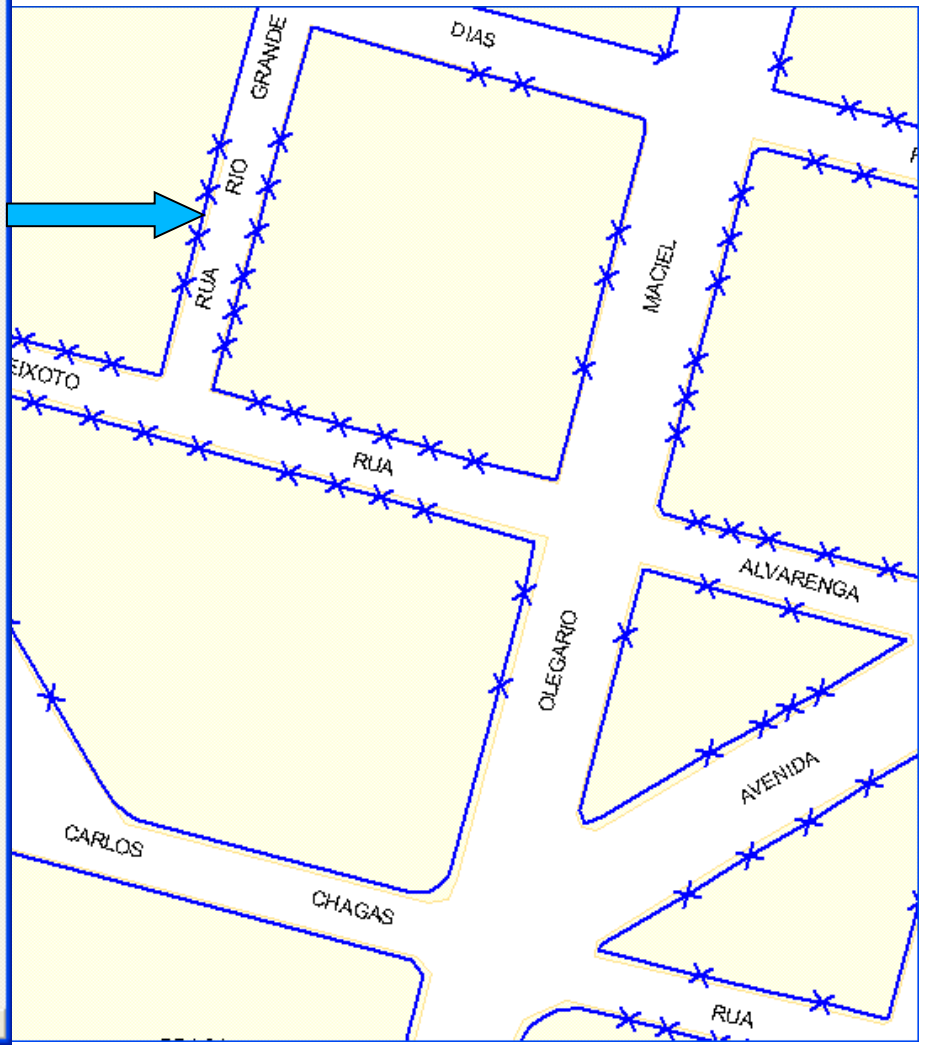
- Limite Municipal e Perímetro Urbano
- Subdivisões Administrativas
- **Imobiliário**
- Zoneamentos
- Estrutura Viária
- Infra Estrutura

- Limite Municipal e P
- Su A
- Im
- Zo
- Es
- In

Ferramenta Info

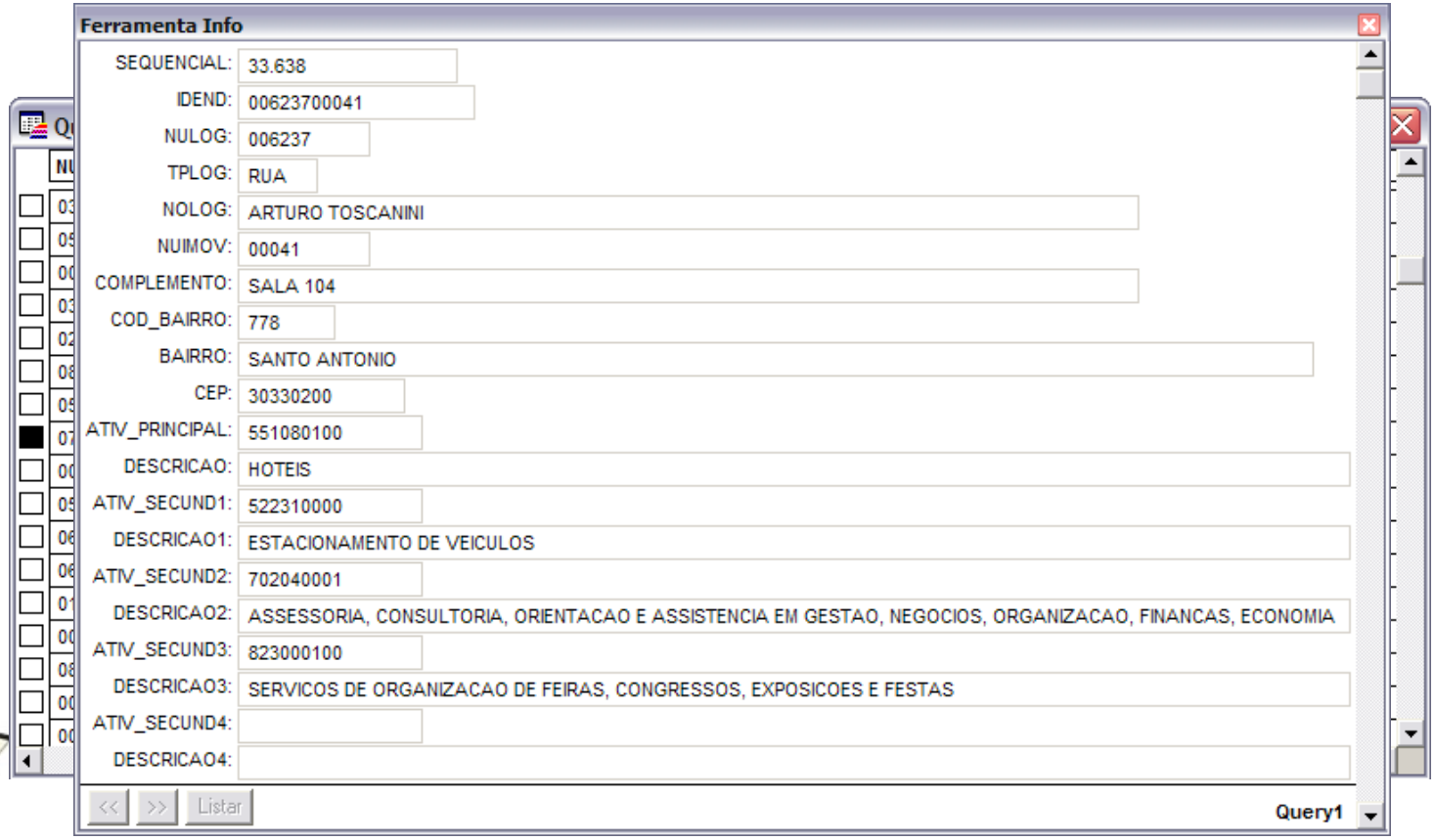
INDICE_CADASTRAL:	009008 023 011X
NULOTCTM:	010161400425
REGIONAL:	CENTRO-SUL
AREA_ISOTIMA:	0B27
ZONA_USO:	ZCBH
FREQUENCIA_COLETA:	2
IND_MEIO_FIO:	S
IND_PAVIMENTACAO:	S
IND_ARBORIZACAO:	S
IND_GALERIA_PLUVIAL:	S
IND_ILUMINACAO_PUBLICA:	S
IND_REDE_ESGOTO:	S
IND_REDE_AGUA:	S
IND_REDE_TELEFONE:	S
AREA_TERRENO:	82
AREA_CONSTRUIDA:	176
TIPO_CONSTRUTIVO:	AP
TIPO_OCUPACAO:	RESIDENCIAL
PADRAO_ACABAMENTO:	P3
QUANTIDADE_ECONOMIAS:	1
FRACAO_IDEAL:	1
CODIGO_LOGRADOURO:	58744
TIPO_LOGRADOURO:	RUA
NOME_LOGRADOURO:	RIO GRANDE DO SUL
NUMERO_IMOVEL:	1538
CEP:	30170111

<< >> Listar lptu_ctm_geo



Georreferenciamento da CNAE;

- **Organização do Cadastro Municipal de Contribuintes - CMC**



Georreferenciamento da CNAE;

- **Correspondência: CMC x CTM**

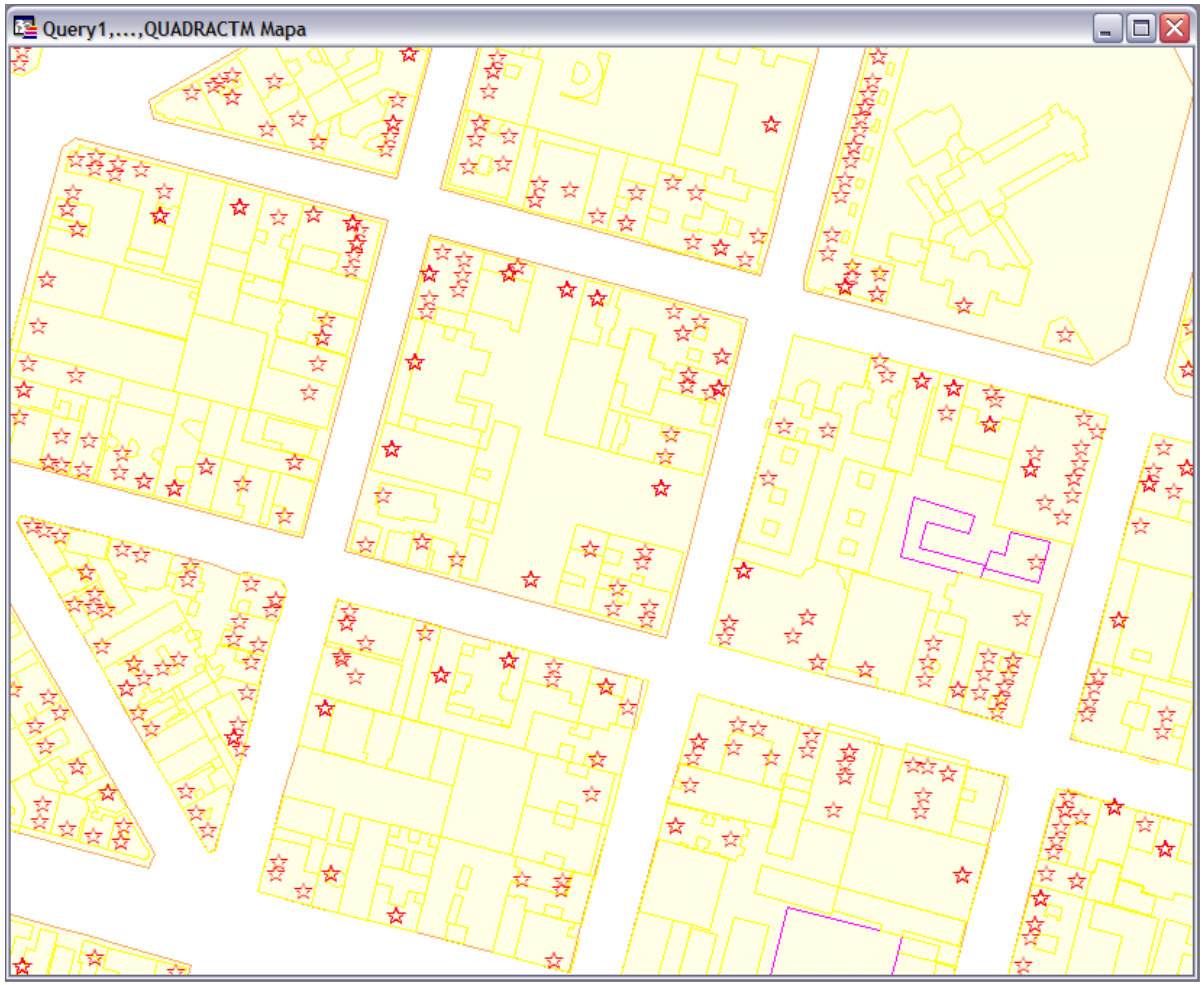
Endereço

Query1 Listagem

NULOG	TPLO	NOLOG	NUIMO	COMPLEMENTO	COD_I	BAIRRO	CEP	ATIV_PRINCIPA	DESCRICAO
033550	PCA	HUGO WERNECK	00488		765	SANTA EFIGENIA	30150300	551080100	HOTEIS
052230	AVE	PARANA	00241		642	CENTRO	30120020	551080100	HOTEIS
009783	RUA	BOAVENTURA	00231		782	SAO FRANCISCO	31270020	551080100	HOTEIS
037853	AVE	JOAO PINHEIRO	00602		715	LOURDES	30130180	551080100	HOTEIS
026052	RUA	ESPIRITO SANTO	00284		642	CENTRO	30160030	551080100	HOTEIS
081243	RUA	DOS CARIJOS	00269	- A	642	CENTRO	30120060	551080100	HOTEIS
052170	RUA	PARAIBA	01465		681	FUNCIONARIOS	30130141	551080100	HOTEIS
071910	RUA	VICOSA	00153		792	SAO PEDRO	30330160	551080100	HOTEIS
001259	AVE	AFONSO PENA	00772		642	CENTRO	30130003	551080100	HOTEIS
052230	AVE	PARANA	00159		642	CENTRO	30120020	551080100	HOTEIS
064961	RUA	SERGIPE	00893	PREDIO	1133	SAVASSI	30130171	551080100	HOTEIS
061950	AVE	SANTOS DUMONT	00734	SOBRE LOJA	642	CENTRO	30111040	551080100	HOTEIS
019090	RUA	CURITIBA	00248		642	CENTRO	30170120	551080100	HOTEIS
006237	RUA	ARTURO TOSCANINI	00041	SALA 104	778	SANTO ANTONIO	30330200	551080100	HOTEIS
081155	RUA	DA BAHIA	01023		642	CENTRO	30160011	551080100	HOTEIS
003140	AVE	AMAZONAS	01445	LJ	776	SANTO AGOSTINH	30180002	551080100	HOTEIS
006237	RUA	ARTURO TOSCANINI	00041	APTO 103	778	SANTO ANTONIO	30330200	551080100	HOTEIS

Georreferenciamento da CNAE;

- Criação de objeto geográfico



Georreferenciamento da CNAE;

- **Identificação de inconsistências**
  - **Endereços dentro do Município**
    - **Problemas com a codificação de logradouros**
    - **Problemas com numeração de imóveis**
  - **Endereços fora do Município**

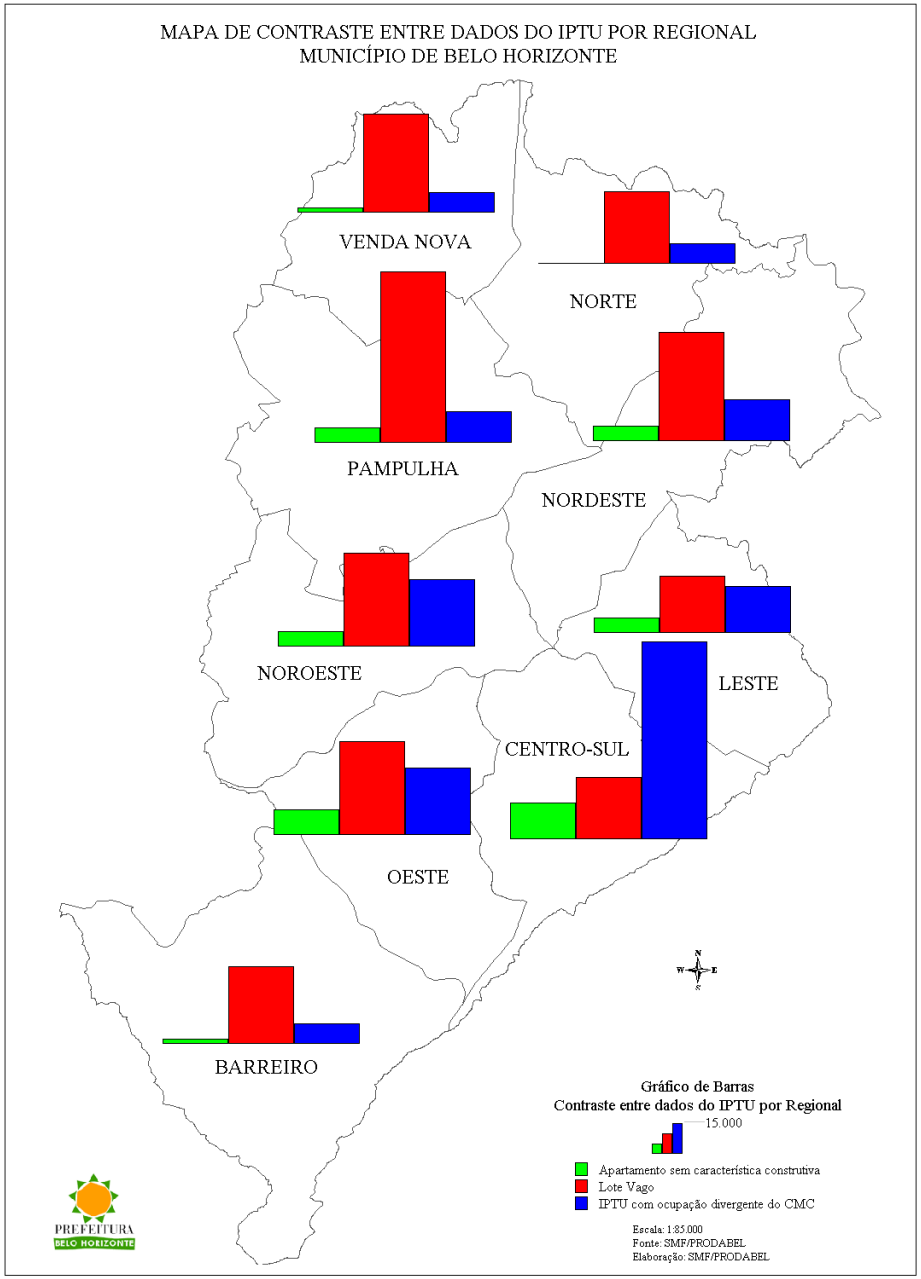
Reflexos no Cadastro Tributário

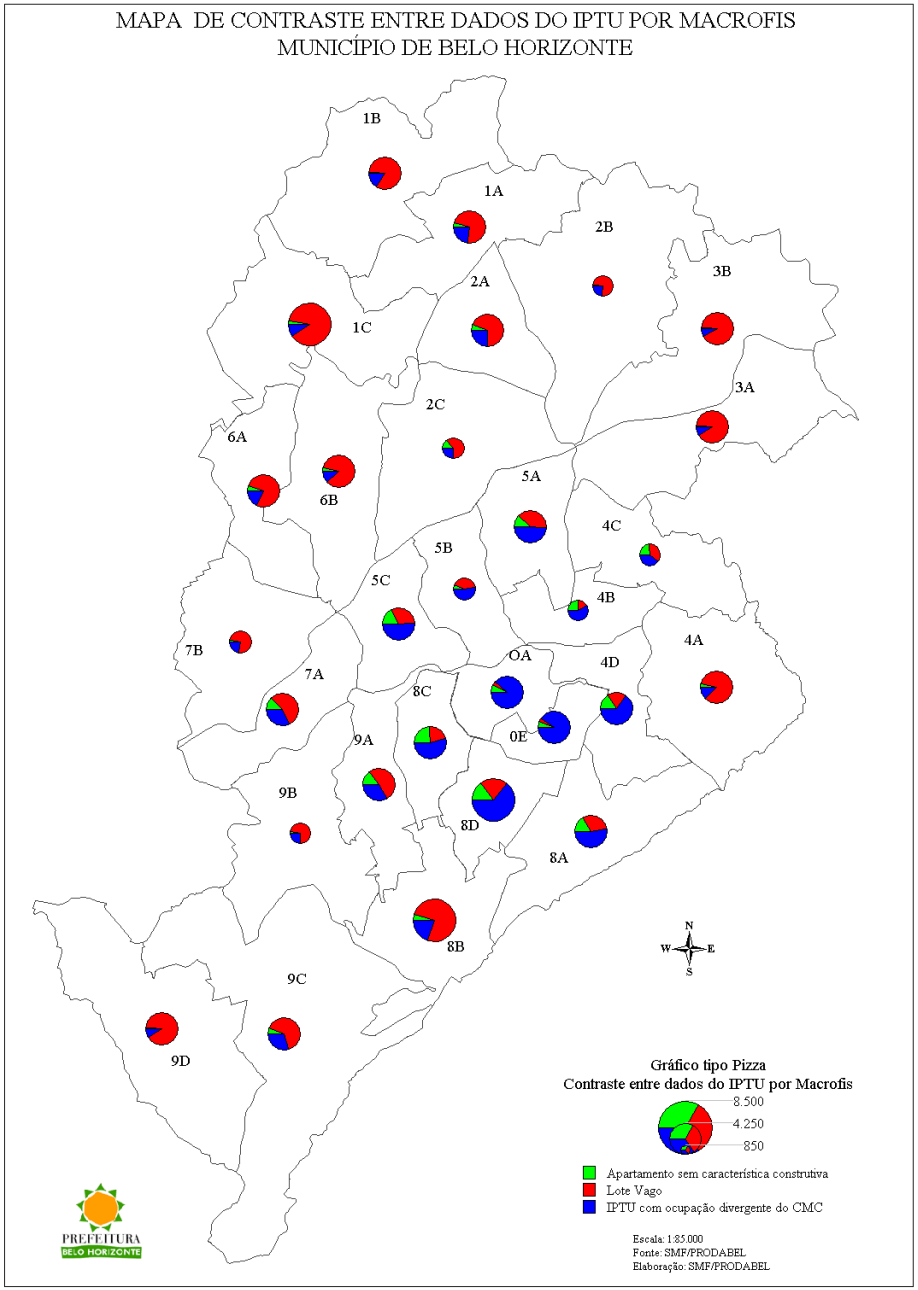
- **Localização espacial de inconsistências entre dados registrados em diferentes cadastros de um mesmo imóvel;**

RUA
ALBERTO
NEPOMUCENO
RUA LEOPOLDO
MIGUEZ
015553
021730
086004
081587
GUIMARAES
089724
VDP S/N
1020078
125746
RUA
PAUL
RUA
HAVANA
115086
VDP S/N
RUA
IRACEMA
RUA
BRASILIENSE
FERREIRA
SURETTE
125733
RUA
IRACY
CRISTO REI
NASCIMENTO
DAVID
MAURILIO
MOURAO
SEBASTIAO
MESQUITA
GERALDO CARDOSO
091399
RUA
14 DE JUNHO
089970 R. DAVID
MAURILIO
EUCLYDES
PROFESSOR
HEILBUTH
125720
RUA
TITO
MARTINS
FIDELIS
125699
RUA
093757
RUA S/N
091216
RUA 71
DE MELO
FERREIRA
SEBASTIAO
091420
GERALDO
MOURAO
RUA

Reflexos no Cadastro Tributário

- **Mapeamento, dimensionamento e organização da atividade de fiscalização;**


MAPA DE CONTRASTE ENTRE DADOS DO IPTU POR REGIONAL
MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE
VENDA NOVA
NORTE
PAMPULHA
NORDESTE
NOROESTE
LESTE
CENTRO-SUL
OESTE
BARREIRO
PREFEITURA
BELO HORIZONTE
Gráfico de Barras
Contraste entre dados do IPTU por Regional
15.000
Apartamento sem característica construtiva
Lote Vago
IPTU com ocupação divergente do CMC
Escala: 1:85.000
Fonte: SMF/PRODABEL
Elaboração: SMF/PRODABEL


MAPA DE CONTRASTE ENTRE DADOS DO IPTU POR MACROFIS
MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE
1B
1A
2B
3B
2A
1C
3A
2C
6A
5A
6B
4C
5B
5C
4B
4A
7B
OA
4D
7A
8C
0E
9A
9B
8D
8A
8B
9C
9D
N
W
E
S
Gráfico tipo Pizza
Contraste entre dados do IPTU por Macrofis
8.500
4.250
850
Apartamento sem característica construtiva
Lote Vago
IPTU com ocupação divergente do CMC
Escala: 1:85.000
Fonte: SMF/PRODABEL
Elaboração: SMF/PRODABEL
PREFEITURA
BELO HORIZONTE

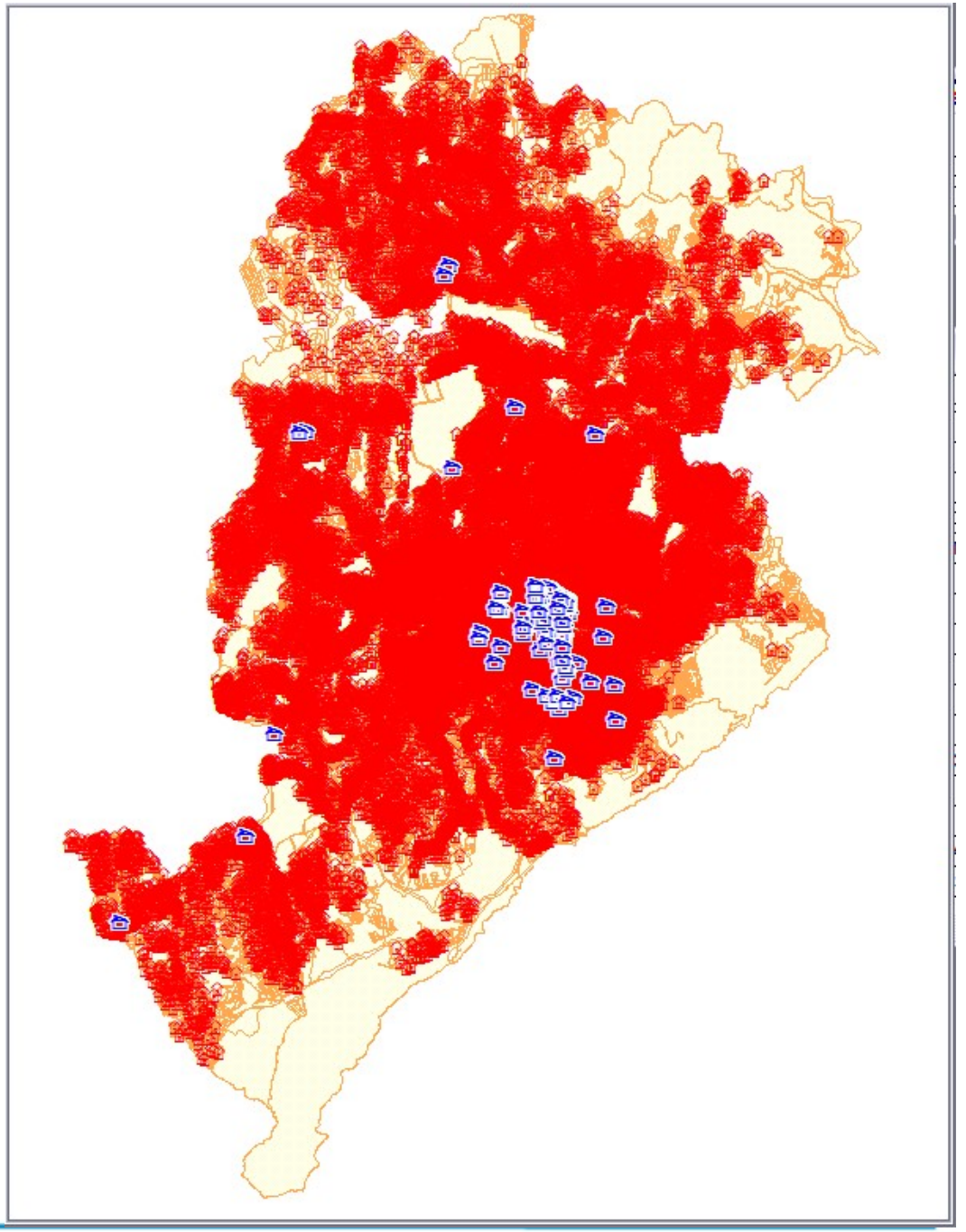
Reflexos no Cadastro Tributário

- Levantamento estatístico de impactos na tributação com sobreposição de camadas geográficas;
- Modernização dos processos de trabalho;
- Recuperação de informações geográficas para atualização dos cadastros.

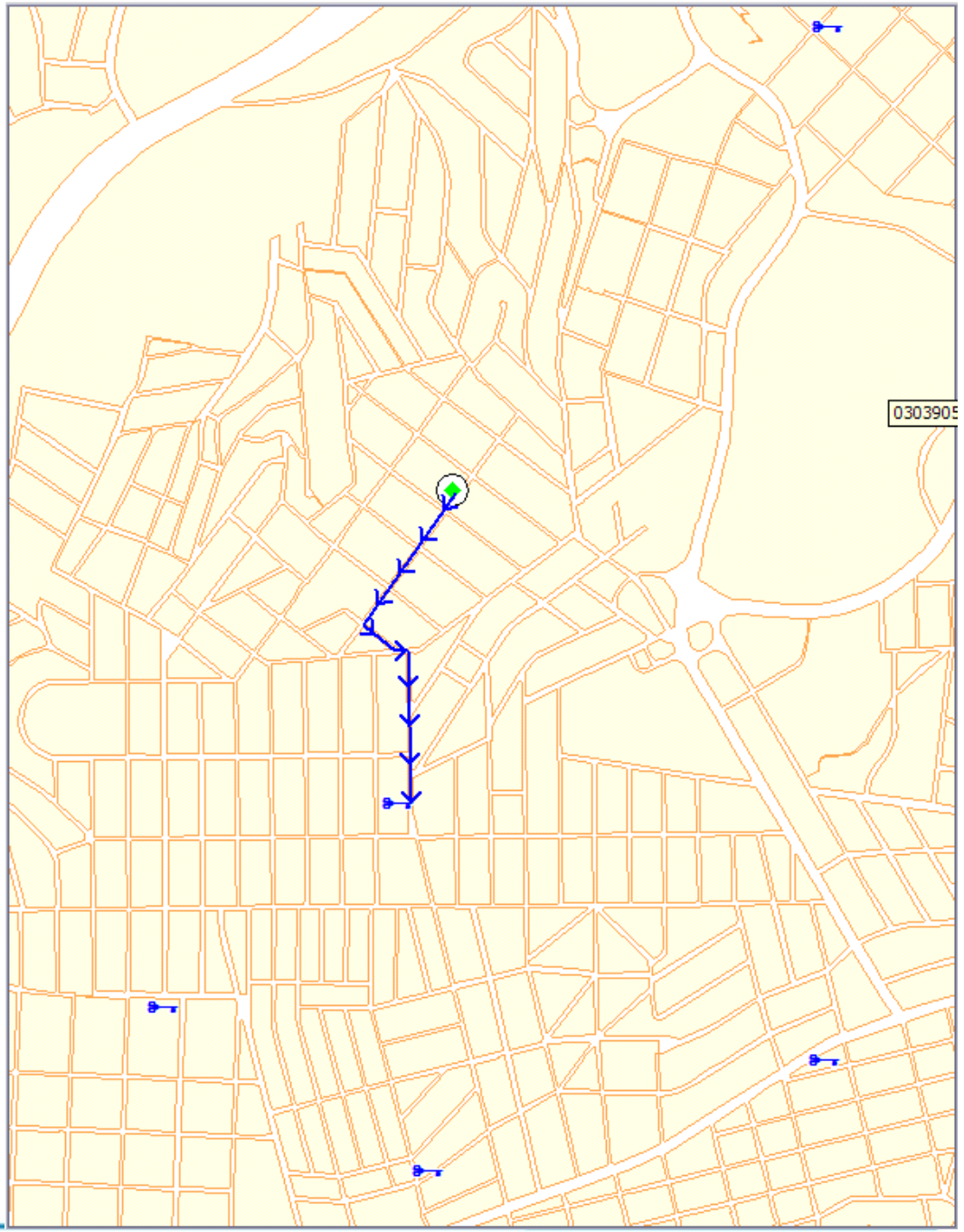
Utilização dos dados da CNAE georreferenciados

- Segurança Pública;
- Planejamento;
- Limpeza Urbana;
- Meio Ambiente;
- Saúde;
- Regulação Urbana;
- Educação;
- Trânsito e Transporte;

- **Localização de Atividades**



- **Localização de Atividades**



Metodologia de atualização, armazenamento, publicidade e acesso aos dados

- Intercâmbio de dados;
- Definição de responsabilidades;
- Classificação da Informação (sigilo, periodicidade de atualização ...);
- Fluxos de trabalho;
- Acesso via intranet, internet e/ou BD spatial.

Obrigado!

Eduardo Macedo Bhering
bhering@pbh.gov.br